РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Шумен

ПРОТОКОЛ
№ 2/01.12.2025 г.
от неприсъствено заседание на Областен експертен съвет по устройство на територията

Днес 01.12.2025 г. в изпълнение на заповед № РД-15-163 от 24.11.2025 г. на Областен управител на област Шумен, във връзка с постъпило искане вх. № 26-00-86/5 от 28.10.2025 г. от инж. Мая Карова – управител на „Енергая“ ЕООД се проведе неприсъствено заседание (чрез писмена процедура) със задача да разгледа и приеме решение по представения Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за обект: **за обект:** „Вътрешна електрическа кабелна мрежа и Главна подстанция 33/110kV за Вятърен парк „Габрица“, разположен в общини Хитрино и Венец, Шуменска област, България“ и **подобект:** „Вътрешна електрическа кабелна мрежа“.

Разработката засяга поземлени имоти от следните землища:

- с. Черноглавци, с. Габрица, с. Дренци, община Венец, област Шумен;
- с. Калино, с. Близнаци, община Хитрино, област Шумен.

ОбЕСУТ заседава неприсъствено в състав:

Председател: Диян Димитров - Заместник областен управител

Секретар: инж. Мая Христова – Главен експерт, дирекция „АКРРДС“ в Областна администрация Шумен

Членове:

1. Илхан Сали – зам. кмет „УТСИ“ на Община Венец;

2. Главен архитект на Община Хитрино;

3. Радостина Механджийска – Директор на дирекция „АКРРДС“ в Областна администрация гр. Шумен;

4. инж. Диана Илиева – Главен експерт, дирекция „АКРРДС“ в Областна администрация гр. Шумен;

5. Златина Иванова – Ръководител звено/служба УКС към „ЖПС“ – Шумен;

6. Румяна Тотева – Главен експерт в отдел „Превантивна дейност“, направление ОВОС и ЕО към РИОСВ - Шумен;

7. Представител на РДПБЗН - Шумен;

8. инж. Правда Пенчева – инженер пренос на електроенергия към „ЕСО“ ЕАД;

9. инж. Бояница Вълкова – Началник отдел „ИРД“ към ОПУ - Шумен;

10. Станимир Стойчев - Главен уредник в отдел "Антична археология" при РИМ – Шумен;

11. инж. Светлозар Василев – Началник на СГКК гр. Шумен;

12. инж. Красимира Манева – р-л производствено направление към „ВиК – Шумен“ ООД;

13. Представител на „Напоителни системи“ ЕАД;

14. Представител на РДГ - Шумен;

15. Красимира Аврамова – началник на отдел „Държавен здравен контрол”, към РЗИ - Шумен;

16. Нина Илиева – старши експерт ГД/АР при ОД „Земеделие“ Шумен

17. Марин Щерев – мл. Експерт в БД „Черноморски район“

За заседанието е уведомена и инж. Мая Карова – управител на „Енергая“ ЕООД.

Изработването на ПУП – ПП за обекта е допуснато със Заповед № РД-15-14 от 15.10.2025 г., на Областен управител на област Шумен. Проектът за ПУП-ПП беше публикуван на сайта на Областна администрация Шумен – раздел „Комисии и съвети“, подраздел „Областен експертен съвет по устройство на територията“, както и на разположение на място в сградата на Областна администрация Шумен, бул. „Славянски“ № 30, ет. 3, стая 313. Във връзка с разпоредбата на чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, с писмо изх. № 26-00-31/49 от 24.11.2025 г. на областния управител на област Шумен, проектната документация беше изпратена за разглеждане от членовете на Областен експертен съвет по устройство на територията (ОбЕСУТ). Съгласно чл. 128, ал.6, т. 2 от ЗУТ от членовете на ОбЕСУТ бяха изпратени писмени становища. Нямаше направени **откази за съгласуване на проекта.**

В законоустановения срок след обявяване на проекта за ПУП-ПП от обшина Венец и община Хитрино няма постъпили Възражения.

По проекта са представени следните документи:

Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) (два екземпляра) в обхвата на имоти в землищата на с. Черноглавци, с. Габрица, с. Дренци, община Венец, област Шумен и с.

Калино, с. Близнаци, община Хитрино, област Шумен за обект „Вътрешна електрическа кабелна мрежа и Главна подстанция 33/110kV за Вятърен парк „Габрица“, разположен в общини Хитрино и Венец, Шуменска област, България“ и **подобект:** „Вътрешна електрическа кабелна мрежа“.

Съдържащ:

- Заповед № РД-15-149/15.10.2025 г. на Областен управител на област Шумен за разрешаване изработване на ПУП – ПП;
- Актуални скици и документи за собственост на поземлените имоти, обект на разработката;

Писмени становища от членовете на експертния съвет:

- „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД - **съгласува** разработения ПУП - ПП за обекта при спазване на действащата нормативна уредба и изискванията посочени в писмо с вх. № 26-00-86/20 от 24.11.2025 г.
- Община Венец, съгласува изготвения проект за ПУП-ПП **без забележки** - писмо с вх. № 26-00-86/11 от 13.11.2025 г.;
- Община Хитрино, съгласува изготвения проект за ПУП-ПП **без забележки** - писмо с вх. № 26-00-86/9 от 10.11.2025 г.;
- Регионален исторически музей Шумен, **съгласува** проекта относно попадащи в обхвата на инвестиционното намерение недвижими културни ценности - писмо с вх. № 26-00-86/19 от 20.11.2025 г.;
- „ЕСО“ ЕАД – **съгласува** изготвения проект за ПУП-ПП без забележки - писмо с вх. № 26-00-86/18 от 20.11.2025 г.;
- РД ПБЗНС – Шумен – **съгласува** изготвения проект за ПУП-ПП без забележки - писмо с вх. № 26-00-31/50 от 26.11.2025 г.;
- „ВиК – Шумен“ ООД, **съгласува** изготвения проект за ПУП-ПП без забележки - писмо с вх. № 26-00-86/17 от 20.11.2025 г.;
- ОД „Земеделие“ - Шумен **съгласува** изготвения проект за ПУП-ПП без забележки - писмо с вх. № 26-00-86/15 от 18.11.2025 г.;
- РЗИ - Шумен **съгласува** изготвения проект за ПУП-ПП без забележки - писмо с вх. № 26-00-86/16 от 18.11.2025 г.;
- БД „Черноморски район“ – Изразява становище, че е необходимо е ПУП – ПП да е в съответствие с изготвените ПУРБ 2022 – 2027 г. и ПУРН 2022 – 2027 г. за Черноморски район за басейново управление на водите - писмо с вх. № 26-00-86/12 от 14.11.2025 г. *Настоящото становище не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона*

за опазване на околната среда, Закона за водите и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба

- ОПУ – изразява своето положително становище по предложената проектна документация на ПУП-ПП за обекта - писмо с вх. № 26-00-86/13 от 17.11.2025 г.;
- РИОСВ Шумен – **издадено** Решение № ШУ-1-1/2023 г. относно преценка на необходимостта от извършване на екологична оценка - писмо с вх. № 26-00-86/14 от 17.11.2025 г.;

В определения срок, съгласно Заповед № РД-15-163 от 24.11.2025 г. на Областен управител на област Шумен, не са постъпили други писмени становища, с което се счита, че предложението за решение се приема. При липса на писмен отговор от страна на член на Съвета се счита, че той съгласува Решението без бележки:

В резултат на проведената писмена процедура:

- от 12 члена са постъпили писмени становища за съгласуване на проекта **без забележки;**
- от 5 члена не е постъпил писмен отговор и се приема, че същите съгласуват проекта на решение **без бележки.**

В представените становища са указани и последващите действия, които при необходимост Възложителят следва да изпълни преди реализацията на работния проект.

Предвид изложеното, в резултат на проведената процедура за неприсъствено вземане на решения, Областният експертен съвет по устройство на територията взе следното

РЕШЕНИЕ:

Предлага на Областен управител на област Шумен на основание чл. 129, ал.3, т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) да издаде заповед, с която да одобри представения проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) **за обект:** „Вътрешна електрическа кабелна мрежа и Главна подстанция 33/110kV за Вятърен парк „Габрица“, разположен в общини Хитрино и Венец, Шуменска област, България“ и **подобект:** „Вътрешна електрическа кабелна мрежа“

ПРЕДСЕДАТЕЛ: П(съгл. ЗЗЛД)
Диян Димитров
/Заместник областен управител/

СЕКРЕТАР: П(съгл. ЗЗЛД)
Мая Христова
/Главен експерт/