ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 1
към
Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 08.03.2016 г.

Днес, 01.03.2019 г., в гр. Шумен, между страните по Договора:

1. Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД, гр. Шумен, ЕИК 175952972, представлявана от проф. Стефан Желев, наричана по-долу „Асоциация по водоснабдяване и канализация” или „АВиК”

и

2. „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Шумен, ЕИК 837068284, представлявано от Красимир Марков - управител, наричано по-долу „Оператор” или „ВиКО”,

На основание чл. 198п, ал. 5, т. 2 и 3 от Закона за водите и чл. 18.7 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен на 08.03.2016 г. по реда на чл. 198о, ал. 1, пр. първо от Закона за водите („Договора”)

се сключи настоящото Допълнително споразумение № 1 към Договора, с което Страните

КАТО ВЗЕХА ПРЕДВИД, ЧЕ:

(А) Въз основа на покана от Главна дирекция „Оперативна програма Околна среда“ - Управляващ орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ операторът се подготвя да кандидатства в процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161M1OP002-I.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ за получаване на безвъзмездна финансова помощ („БФП”) и

(Б) На 01.03.2019 г. Общото събрание на АВиК прие решение за сключване на настоящото Допълнително споразумение № 1,

СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНИТЕ ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ В ДОГОВОРА:

§ 1. В чл. 1.1 „Дефиниции“ се правят следните изменения:

1. Приема се ново определение на „**ЗОП**“, както следва:
„ЗОП“ *означава действащия Закон за обществените поръчки със съответните изменения и допълнения.*

1. Приема се ново определение на „**Наредба за регулиране на качеството на ВиК услугите**“, както следва:

*„**Наредба за регулиране на качеството на ВиК услугите** означава Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги, приета с Постановление на Министерския съвет № 8 от 18.01.2016 г., обн., ДВ, бр. 6 от 22.01.2016 г., със съответните изменения и допълнения.“*

3. Приема се ново определение на **„Нормативни показатели за качество“**, както следва:

***„Нормативни показатели за качество** означава показателите за качество на водоснабдителните и канализационни услуги, предоставяни от ВиК операторите, посочени в ЗРВКУ и актовете по неговото прилагане.“*

4. В чл. 1 се създава чл. 1.5.:

„**1.5. Промяна на нормативни актове**

При изменение и допълнение, включително изменение на наименование на нормативен акт, цитиран в този Договор, както и при отмяната на нормативен акт и замяната му с нов такъв се прилага съответно измененият или новият нормативен акт, без за това да е необходимо изрично изменение на Договора, освен когато такова изменение на Договора е необходимо за съобразяването му с новия или изменен нормативен акт.“

§ 2. В чл. 3 „Общи права и задължения“ се правят следните допълнения:

В чл. 3.4. (б) се добавят изречение второ и трето*: „Когато действията по изречение първо са необходими във връзка с изпълнение на задължителните инвестиции, както и за изпълнението от Оператора на Договор за БФП в качеството му на бенефициент, срокът за извършването им от съответния член на АВиК се съобразява със срока за изпълнение на инвестициите, съответно Договора за БФП. В случаите, когато тези действия са свързани с изпълнението на проект, финансиран по Договор за БФП, се прилага чл. 7.2 (д), изречение второ.“*

§ 3. В чл. 4 „Активи“ се правят следните изменения:

1. В чл. 4.2. (в), изречение първо думите „не по-късно от четири години от датата на влизане в сила на Договора“ се заличават.

2. В чл. 4.4. (б), изречение второ се изменя така: *„Изречение първо се прилага и към Публичните активи, които към датата на сключване на Договора не са включени поради пропуск в съставени протоколи за разделяне по смисъла на § 9 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн., ДВ, бр. 103 от 29.11.2013 г.) и по тази причина не са включени в Приложение I.“*

3. В чл. 4.4. (г), изречение четвърто се изменя така: *„С всяко отделно прието уведомление по този чл. 4.4. (г), съответно с всяко отделно Допълнително споразумение АВиК изготвя към Приложение I ново Приложение с пореден номер, надлежно подписано и подпечатано, в което се посочват отделно активите, добавени към Приложение I с това уведомление/Допълнително споразумение.“*

§ 4. В чл. 5 „Предоставяне на услугите“ се прави следното изменение и допълнение:

В чл. 5.5. (е), изречение трето се изменя и се създава изречение четвърто, както следва: *„Освен ако друго е посочено в нормативен акт или този Договор, включително в допълнително споразумение към него, съответните членове на АВиК ще извършат за своя сметка действията по отчуждаване на земите, които попадат в пояс I на санитарно-охранителните зони, и ще обезщетят собствениците за ограничаването на правата им в останалите пояси. В случаите, когато действията по изречение трето са свързани с изпълнението на проект, финансиран по Договор за БФП, се прилага чл. 7.2 (д), изречение второ.“*

§ 5. В чл. 7 „Инвестиции“ се правят следните изменения и допълнения:

1. В чл. 7.1. (а) се създава изречение второ *„Операторът има право да възлага проектирането и изграждането на ВиК системи и съоръжения.“*

2. В чл. 7.1. се създава буква (е) със следното съдържание:

„(е) В случай, че Операторът е допустим бенефициент за предоставяне на финансиране с БФП по програма на Европейския съюз, финансирана от Европейските структурни и инвестиционни фондове, същият ще кандидатства в рамките на условията на съответната програма на базата на разработено инвестиционно намерение.“

3. В чл. 7.2. (г) думите „Освен ако е предвидено друго в Договора“ се заменят с *„Освен ако друго е посочено в нормативен акт или този Договор, включително в допълнително споразумение към него“*.

4. Чл. 7.2. (д) се изменя така:

„(д) Всички разходи за извършване на процедурите по учредяване на сервитути, придобиване на ограничени вещни права или отчуждаване на имоти за целите на осъществяване на Инвестициите, включително разходите за обезщетяване на собствениците на засегнатите имоти, са задължение на собственика на съответния Актив и се извършват за негова сметка, съгласно чл. 3.4. (б) и чл. 5.5. (е), изречение трето. Изключение от правилото по изречение първо се допуска, когато разходите за придобиване, включително чрез процедура по отчуждаване, на незастроени и застроени имоти, за учредяване на ограничени вещни права, както и съпътстващи придобиването/отчуждаването/учредяването на правата са допустим разход за Оператора в качеството му на бенефициент в изпълнение на Договор за БФП по програма на Европейския съюз, финансирана от Европейските структурни и инвестиционни фондове. Когато в изпълнение на нормативен акт или този Договор, включително допълнително споразумение към него, ВиК операторът извърши разходи за действие по изречения първо и второ, те се считат за Инвестиции за Оператора, ако отговарят на изискванията, посочени в Приложение VIII.“

5. В чл. 7.2. се създават букви (е) – (з) със следното съдържание:

„(е) Операторът ще подготви необходимите документи и извърши своевременно всички необходими действия за кандидатстване в процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161M1OP002-I.016

„Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ за получаване на БФП с общ размер на финансиране не повече от 135 000 000.00 (словом: сто тридесет и пет милиона) лева с ДДС, включително собственото участие и недопустимите разходи.

(ж) За целите на процедурата по получаване на БФП по чл. 7.2. (е) Операторът ще осигури необходимите финансови ресурси за покриване на разходите, които са задължение на бенефициента, съгласно Насоките за кандидатстване, общите условия и Договора за БФП.

(з) Изградените в изпълнение на Договора за БФП Публични активи ще бъдат предоставени за експлоатация по реда на чл. 4.4. (г).“

§ 6. В чл. 17 „Прекратяване“ се прави следното изменение:

В чл. 17.1. (а), т. (vi) се изменя така:

„vi. автоматично, от момента на придобиването на дялове от капитала на ВиКО, освен когато придобиването им е от българската държава, българска община или от търговец, едноличен собственик на който е българската държава;“

§ 7. Други изменения

Навсякъде в текста на Договора думата „анекс/а/ът“ се заменя с „*допълнително/то споразумение*“.

§ 8. Ново Приложение II „Договорни показатели за качество“ към Договора

Действащото Приложение II „Договорни показатели за качество“ към Договора се отменя. Приема се ново Приложение II „Договорни показатели за качество“ към Договора с текст съгласно Приложение № 1 към настоящето Допълнително споразумение.

§ 9. Ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“

Действащото Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора се отменя. Приема се ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора с текст съгласно Приложение № 2 към настоящето Допълнително споразумение.

§ 10. Влизане в сила

Настоящото Допълнително споразумение № 1 влиза в сила от датата на

подписването му от двете страни.

§ 11. Действие

1. Настоящето Допълнително споразумение № 1 заедно с приложенията към него става неразделна част от Договора, като замества променените разпоредби и заменените приложения.

2. Всички останали клаузи на Договора и приложения към него остават непроменени.

§ 12. Приложения

Приложенията към настоящото Допълнително споразумение № 1 са неразделна част от него, както следва:

1. Приложение № 1 – Приложение II „Договорни показатели за качество“ към Договора;

2. Приложение № 2 – Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора.

Настоящото Допълнително споразумение № 1 се състави в три екземпляра – по един за всяка от Страните и един за МРРБ.

(П) съгл. ЗЗЛД

.....

ПРОФ. СТЕФАН ЖЕЛЕВ

Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД, гр. Шумен

(П) съгл. ЗЗЛД

.....

КРАСИМИР МАРКОВ

„Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД, гр. Шумен

Приложение № 1 към Допълнително споразумение № 1

ПРИЛОЖЕНИЕ II КЪМ ДОГОВОР ОТ 08.03.2016 Г. ДОГОВОРНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА КАЧЕСТВО

1. Неотчетени водни количества (%)

Показател	Базова стойност (БС)	Целеви нива по години от договора		
		Година 5	Година 10	Година 15
Загуби на вода (неинкасирано количество вода спрямо подаденото на вход на водоснабдителната система)	80,67% към 31.12.2015г.	БС-4%	БС-9%	59%

2. Измерване на водните количества на ниво водоизточник

Показател	Целево ниво
% измерени точки на водовземане	До края на 5-та година от договора да бъдат обхванати 100% от водоизточниците. В рамките на периода на договора измервателните уреди следва да бъдат поддържани в изправност

3. Ефективност на търговското измерване

Показател	Целеви нива по години от договора		
	Година 4	Година 6	Година 8
% от СВО-та включени в регистър	100%	-	-
% от всички СВО-та оборудвани с водомери в срок на метрологична годност	-	-	100%
% от СВО-та с измерена консумация над 100 м3/месец, оборудвани с водомери в срок на метрологична годност	-	100%	-

4. Показател за оперативна ефективност – експлоатационни разход спрямо оперативни приходи

Показател	Базова стойност (БС)	Целеви нива по години от договора		
		Година 5	Година 10	Година 15
Оперативен показател - % на експлоатационни разходи спрямо приходи от оперативна дейност. Експлоатационните разходи включват всички разходи с изключение на разходи за амортизации и обезценки и разходи за провизии.	98% към 31 декември 2014 г.	БС-2%	БС-3%	90%

5. Ефективност обслужване на клиенти – срок за отговор на клиентски въпроси

Показател	Целево ниво
Срок за отговор на постъпили въпроси от клиенти	95% от въпросите и жалбите постъпили от клиенти (писмени, онлайн, телефонни) да получават отговор в рамките на 14 дни.

6. Въвеждане на регистър на активите (неколичествен показател)

Показател	Срок за изпълнение
Създаване на регистър на активи	В срок от 5 години от началото на договора
Дефиниране на критични активи	В срок от 5 години от началото на договора
Оценка на състоянието на критичните активи	В срок от 5 години от началото на договора
Оценка на състоянието на всички активи	В срок от 5 години от началото на договора

Приложение № 2 към Допълнителното споразумение № 1

ПРИЛОЖЕНИЕ IX КЪМ ДОГОВОР ОТ 08.03.2016 Г.
ДЕЙНОСТИ, ВКЛЮЧЕНИ В ЗАДЪЛЖИТЕЛНОТО НИВО НА ИНВЕСТИЦИИТЕ

Обобщена инвестиционна програма (в хил.лв.)																
Услуга	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Доставяне вода на потребителите	410	430	450	475	490	460	460	440	430	450	460	460	460	430	430	6,735
Отвеждане на отпадъчни води	25	30	74	75	75	80	80	75	95	80	75	90	90	200	200	1,344
Пречистване на отпадъчни води	35	75	80	80	80	95	95	95	55	65	55	80	90	105	105	1,190
общо:	**470**	**535**	**604**	**630**	**645**	**635**	**635**	**610**	**580**	**595**	**590**	**630**	**640**	**735**	**735**	**9,269**

Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава	29	30	32	33	34	32	32	31	30	32	32	32	32	30	30	471
Община Шумен	170	207	241	250	254	258	258	249	228	234	227	253	260	321	321	3,730
Община Велики Преслав	32	39	45	47	48	48	48	47	43	44	43	47	49	60	60	699
Община Каспичан	36	38	46	48	49	48	48	45	47	47	47	49	49	62	62	721
Община Нови пазар	37	45	53	55	56	56	56	54	50	51	50	55	57	70	70	816
Община Върбица	33	34	36	38	39	37	37	35	34	36	37	37	37	34	34	539
Община Никола Козлево	29	30	32	33	34	32	32	31	30	32	32	32	32	30	30	471
Община Венец	25	26	27	29	29	28	28	26	26	27	28	28	28	26	26	404
Община Хитрино	29	30	32	33	34	32	32	31	30	32	32	32	32	30	30	471
Община Смядово	27	29	35	36	37	36	36	34	35	35	35	37	37	46	46	541
Община Каолиново	25	26	27	29	29	28	28	26	26	27	28	28	28	26	26	404
общо:	**470**	**535**	**604**	**630**	**645**	**635**	**635**	**610**	**580**	**595**	**590**	**630**	**640**	**735**	**735**	**9,269**

Доставяне вода на потребителите - инвестиционна програма (в хил.лв.) Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава	29	30	32	33	34	32	32	31	30	32	32	32	32	30	30	471
Община Шумен	131	138	144	152	157	147	147	141	138	144	147	147	147	138	138	2,155
Община Велики Преслав	25	26	27	29	29	28	28	26	26	27	28	28	28	26	26	404
Община Каспичан	33	34	36	38	39	37	37	35	34	36	37	37	37	34	34	539
Община Нови пазар	29	30	32	33	34	32	32	31	30	32	32	32	32	30	30	471
Община Върбица	33	34	36	38	39	37	37	35	34	36	37	37	37	34	34	539
Община Никола Козлево	29	30	32	33	34	32	32	31	30	32	32	32	32	30	30	471
Община Венец	25	26	27	29	29	28	28	26	26	27	28	28	28	26	26	404
Община Хитрино	29	30	32	33	34	32	32	31	30	32	32	32	32	30	30	471
Община Смядово	25	26	27	29	29	28	28	26	26	27	28	28	28	26	26	404
Община Каолиново	25	26	27	29	29	28	28	26	26	27	28	28	28	26	26	404
общо:	**410**	**430**	**450**	**475**	**490**	**460**	**460**	**440**	**430**	**450**	**460**	**460**	**460**	**430**	**430**	**6,735**

Отвеждане на отпадъчни води - инвестиционна програма (в хил.лв.) Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава																0
Община Шумен	14	16	40	41	41	43	43	41	52	43	41	49	49	108	108	729
Община Велики Преслав	3	3	8	8	8	8	8	8	10	8	8	9	9	20	20	137
Община Каспичан	3	4	10	10	10	11	11	10	13	11	10	12	12	27	27	182
Община Нови пазар	3	4	9	9	9	9	9	9	11	9	9	11	11	24	24	159
Община Върбица																0
Община Никола Козлево																0
Община Венец																0
Община Хитрино																0
Община Смядово	3	3	8	8	8	8	8	8	10	8	8	9	9	20	20	137
Община Каолиново																0
общо:	**25**	**30**	**74**	**75**	**75**	**80**	**80**	**75**	**95**	**80**	**75**	**90**	**90**	**200**	**200**	**1,344**

Пречистване на отпадъчни води - инвестиционна програма (в хил.лв.) Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава																0
Община Шумен	25	53	57	57	57	68	68	68	39	46	39	57	64	75	75	846
Община Велики Преслав	5	10	11	11	11	13	13	13	7	9	7	11	12	14	14	159
Община Каспичан																0
Община Нови пазар	5	12	12	12	12	15	15	15	9	10	9	12	14	16	16	185
Община Върбица																0
Община Никола Козлево																0
Община Венец																0
Община Хитрино																0
Община Смядово																0
Община Каолиново																0
общо:	**35**	**75**	**80**	**80**	**80**	**95**	**95**	**95**	**55**	**65**	**55**	**80**	**90**	**105**	**105**	**1,190**